



Mileparken 20E, 2740 Skovlunde, 689m²



Mileparken 20E, 2740 Skovlunde, 689m2

Ledigt kontorlejemål på 689 m²

Lejemålet er et præsentabelt kontorlejemål på 689 m² på 1. sal.

Lejemålet er fortrinsvis indrettet med cellekontorer til 1-3 personer, samt storrums kontor/mødelokale og stort køkken. Lejemålet er tillige indrettet med et stort åbent forkontor, hvor der nemt kan etableres receptionsområde.

Lejemålet har nedgang til kælderetagen, hvor der er mulighed for at leje arkivrum.

Ejendommen er centralt beliggende i Skovlunde Erhvervsområde med gode tilkørsels- og parkeringsforhold.

Information

- Fremstår præsentabelt
- Frokoststue med tekøkken
- Møderum
- Badefaciliteter
- Centralt beliggende i Skovlunde Erhvervsområde
- Gode tilkørsels- og parkeringsforhold



Energimærke

D

Leje

Kontor pr. m² p.a.: kr. 600,-

Depositum

Kontant depositum svarende til 6 måneders leje.

Regulering

Leje og depositum reguleres en gang om året efter den procentvise stigning i nettoprisindekset, dog med mindst 2% p.a.

Varmeudgifter

Til dækning af lejemålets forbrug af varmt vand og varme betales á conto pr. m² p.a.: kr. 107,-

Driftsudgifter

Ud over lejen betales driftsudgifter pr. m² p.a.: kr. 96,-

Elforbrug

Elforbrug betales af lejer direkte til el-leverandør.

Moms

Da ejendommen er momsregistreret, lægges der moms til alle ydelser.

Afståelse/fremleje

Der er ikke mulighed for afståelse og fremleje.

Uopsigelighed

Uopsigelighed efter nærmere aftale.

Opsigelse

Efter uopsigelsesperiodens udløb kan lejemålet opsiges med 6 måneders varsel til den første i en måned.

Vedligeholdelse

Udvendig vedligeholdelse af ejendommen forestås af udlejer.
Indvendig vedligeholdelse af lejemålet forestås af lejer.

Stand/indretning

Lejemålet overtages som beset i rengjort stand og skal ved fraflytning afleveres i samme stand.











 Ledigt Utdelt Færdig



© 14-01-2019



DEAS er en af Danmarks største erhvervsudlejere. En lang række små, mellemstore og meget store danske virksomheder og organisationer, private som offentlige, er lejere hos os. Vi vil gøre, hvad vi kan, for at du og din virksomhed bliver rigtig glade for at bo hos os.

