



Silkeborgvej 88, 1. sal, 7400 Herning



Silkeborgvej 88, 1. sal, 7400 Herning

Flotte kontorlokaler med synlig beliggenhed

Lejemålet indeholder 160 m² stort åbent kontor samt andel af fælles areal som udgør 87 m². Fællesarealet indeholder køkken, garderobe, toilet og indgangsparti.

Kontorlokalerne er beliggende i en større erhvervsejendom og er med flot fælles indgang. Der er mulighed for at deltage i kantineordning.

Lokalerne fremstår meget præsentable og har godt lysindfald. Den årlige leje for kontor 160 m² er kr. 400,00 pr m² og leje for andel af fællesareal 87 m² er kr. 275,00 pr m².

Lokalerne er beliggende ud til den trafikerede Silkeborgvej og med kort afstand til motorvej og offentligt transport. Der er gode parkeringsmuligheder ved ejendommen.

Information

- 160 m² åbent kontor med godt lysindfald
- Synlig beliggenhed mod Silkeborgvej
- Gode fællesarealer m. mødelokale, kantine, reception mv.
- Mulighed for at deltage i kantineordning
- Flot indgangsparti
- Gode parkeringsforhold



Økonomi

Årlig leje kontor	355 kr/kvm
Moms	Alle beløb er ekskl. moms
Depositum	6 mnd.
A conto varme	66,50 kr/kvm
A conto drift	180 kr/kvm
Lejeregulering	min. 2,5%

Information

Sagsnummer	7405
Benyttelse	Kontor
Total størrelse	247 kvm
Ledig fra	Nu
Fremlejeret	Ja
Afståelsesret	Nej
Opsigelse	Efter nærmere aftale
Energimærke	F











DEAS er en af Danmarks største erhvervsudlejere. En lang række små, mellemstore og meget store danske virksomheder og organisationer, private som offentlige, er lejere hos os. Vi vil gøre, hvad vi kan, for at du og din virksomhed bliver rigtig glade for at bo hos os.

